

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 8 năm 2026

NỘI QUY TỔ CHỨC BÁN TÀI SẢN THANH LÝ **Về việc thanh lý tài sản đã qua sử dụng tại Tổng Công Ty**

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động hiện hành của Tổng công ty cổ phần dệt may Hòa Thọ đã được thông qua;
- Căn cứ quyết định số QĐ/HT-KTĐT ngày 11/8/2026 Về việc thanh lý tài sản đã qua sử dụng tại các đơn vị.

Tổng giám đốc Tổng Công ty cổ phần Dệt May Hoà Thọ ban hành Nội quy bán tài sản thanh lý tài sản cố định đã qua sử dụng (theo danh mục đính kèm).

1. Thời gian thực hiện:

- Thời gian nhận thư chào giá: **Hạn cuối cùng vào 9 giờ 00 ngày 27 tháng 8 năm 2026.**
 - Thời gian xem tài sản: **Từ ngày 24 tháng 8 năm 2026 đến ngày 27 tháng 8 năm 2026** trong giờ hành chính: **Buổi sáng: 8 giờ đến 11 giờ; buổi chiều: 13 giờ đến 16 giờ.**
- Địa chỉ liên hệ: Phòng KTĐT- Tổng Công ty CP Dệt May Hòa Thọ - Số 36 Ông Ích Đường, P. Hòa Thọ Đông, Q.Cẩm Lệ, TP.Đà Nẵng. Điện thoại : 02363 670 423.
- Đơn vị hoặc người tham gia chào giá phải tự kiểm tra hiện trạng lô tài sản cố định trước khi chào giá. Tổng Công ty CP Dệt May Hòa Thọ không chịu trách nhiệm về việc nhầm lẫn, sai sót của khách hàng khi xem tài sản thanh lý.

2. Đối tượng và điều kiện tham gia chào giá:

- Đối tượng tham gia là các đơn vị tổ chức và cá nhân được mời tham gia chào giá. Hình thức mời bằng điện thoại hoặc Email.
- Người tham gia chào giá phải chấp nhận giá sàn do Lãnh đạo Tổng Công ty Cổ Phần Dệt May Hòa Thọ niêm yết trong phong bì kín đưa ra trước khi Hội đồng thanh lý tài sản ngành Sợi của Tổng Công ty CP Dệt May Hòa Thọ mở thư chào giá của quý khách hàng.
- Người tham gia chào giá phải tuân thủ các quy định của pháp luật và quy định của Nội quy này.

3. Tiền đặt cọc, giá chào:

- Người tham gia chào giá mua tài sản thanh lý phải nộp một khoản tiền đặt cọc là: **10.000.000 đồng (bằng chữ: Mười triệu đồng y)** trước khi nộp hồ sơ chào giá. Hình thức nộp tiền đặt cọc bằng chuyển khoản qua ngân hàng, Số tài khoản nhận tiền đặt cọc: **113000008869 tại Ngân hàng Công Thương TP. Đà Nẵng.** Nếu khi nộp hồ sơ chào giá nhưng chưa nộp tiền đặt cọc thì xem như không tham gia chào giá (Hồ sơ chào giá không hợp lệ).
- Đối với người tham gia chào giá nhưng không trúng chào giá thì khoản tiền đặt cọc sẽ được trả lại không quá 10 ngày làm việc sau khi kết quả chào giá được thông báo.
- Đối với người trúng chào giá thì tiền đặt cọc được giữ lại để trừ vào tiền mua tài sản thanh lý.
- Giá chào: bao gồm giá mua có toàn bộ tài sản tại bảng danh mục tài sản đính kèm. Đơn giá trên bao gồm thuế GTGT và không bao gồm chi phí tháo dỡ vận chuyển ra khỏi Tổng Công ty CP Dệt May Hòa Thọ.
- Trong thư chào giá phải ghi rõ họ tên, địa chỉ, số điện thoại liên lạc, địa chỉ Email, số tài khoản, mã số thuế và tên người tham gia.
- Hồ sơ chào giá gồm: Thư chào giá và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh photo copy công chứng (đối với đơn vị), giấy CMND photo copy công chứng (đối với cá nhân).

4. Hình thức thực hiện:

- Tổ chức bán bằng hình thức bỏ phiếu kín: Thư chào giá (theo mẫu chung) đặt trong bì kín có niêm phong.

- Các thư chào giá của quý khách hàng sẽ được Hội đồng thanh lý tài sản ngành Sợi của Tổng Công ty Cổ Phần Dệt May Hòa Thọ mở công khai tại cuộc họp gồm các thành viên trong Hội đồng và ghi vào biên bản cụ thể mức giá của từng khách hàng. Bản chào giá của khách hàng nào chào đúng quy định, có giá cao nhất và cao hơn giá sàn của Tổng Công ty sẽ được trúng chào giá.

- Trường hợp có nhiều người cùng mức giá cao nhất thì Hội đồng sẽ căn cứ theo thời gian nộp thư chào giá. Người nào nộp thư chào giá trước sẽ được chọn là người trúng chào giá.

- Kết quả chào giá sẽ được thông báo cho tất cả các cá nhân và đơn vị tham gia chào giá. Hình thức thông báo: Bằng điện thoại hoặc Email gửi đến số điện thoại hoặc Email của người tham gia đã ghi trong thư chào giá.

- Trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo kết quả chào giá, người trúng chào giá không đến Tổng Công ty CP Dệt May Hòa Thọ để đàm phán ký kết hợp đồng về việc mua bán tài sản thanh lý nêu trên thì được xem là bỏ cuộc. Người trúng chào giá bỏ cuộc sẽ không được nhận lại tiền đặt cọc đã nộp.

5. Thanh toán tiền mua tài sản thanh lý và bàn giao tài sản thanh lý:

- Người trúng chào giá phải nộp cho Tổng Công ty Cổ Phần Dệt May Hòa Thọ toàn bộ số tiền (bao gồm tiền cọc) sau khi ký hợp đồng và trước khi nhận tài sản thanh lý trong vòng 02 ngày làm việc. Hình thức thanh toán bằng chuyển khoản qua Ngân hàng.

- Sau khi nộp đủ số tiền nêu trên, người trúng chào giá sẽ được bàn giao nguyên trạng tài sản trên mặt bằng và tiến hành bàn giao. Trong vòng 07 ngày làm việc kể từ khi bàn giao tài sản, người trúng chào giá phải, vận chuyển ra khỏi Tổng Công ty Cổ Phần Dệt May Hòa Thọ toàn bộ tài sản thanh lý.

- Người trúng chào giá chịu trách nhiệm tổ chức vận chuyển đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ và an ninh trật tự trong quá trình thực hiện.

- Mọi chi phí vận chuyển di dời tài sản thanh lý do bên mua chịu.

7. Những quy định chung: Tổ chức bán tài sản thanh lý bình đẳng, nghiêm cấm mọi hành vi thông đồng, thỏa hiệp trong mua bán. Mọi vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành.

TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Bình

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Bình

**THƯ CHÀO GIÁ MUA THANH LÝ
TÀI SẢN CỐ ĐỊNH**

Kính gửi : Tổng công ty Cổ phần Dệt May Hòa Thọ

Tôi tên là :

Số CMND/CCCD : Cấp Ngày: Tại:

Đại diện công ty:

Địa chỉ :

Số điện thoại : Email:.....

Sau khi xem xét và kiểm tra hiện trạng các tài sản cố định cần thanh lý của quý Công ty với danh mục đính kèm theo nội quy tổ chức thanh lý.

Tôi đồng ý mua với giá trị như sau:

Tổng giá trị:

(bằng chữ:)

Giá chào chi tiết thể hiện bảng đính kèm

Giá chào trên không bao gồm các chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển toàn bộ các tài sản thanh lý ra khỏi địa điểm thanh lý và đã bao gồm VAT.

Chúng tôi chịu trách nhiệm đảm bảo vệ sinh môi trường và dọn dẹp, hoàn trả mặt bằng nguyên trạng sau khi tháo dỡ tài sản cố định, không làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất của Tổng công ty

Địa điểm giao nhận tài sản thanh lý, xem bảng chi tiết đính kèm.

(Lưu ý: thư chào giá này phải được bỏ phong bì kín, niêm phong, có đóng dấu hoặc ký tên của đơn vị lập thư chào giá. Nếu không đủ điều kiện vừa nêu coi như chào giá không hợp lệ)

....., Ngày.....tháng.....năm 2026

ĐƠN VỊ CHÀO GIÁ

(ký ghi rõ họ tên và đóng dấu)

DANH MỤC TÀI SẢN TÀI SẢN CỐ ĐỊNH
Hạng mục: thanh lý tài sản đã qua sử dụng tại Tổng công ty

STT	Tên tài sản	Đvt	Ngày bắt đầu khấu hao
1	Lò hơi	cái	29/03/2017
2	Hệ thống đường ống cấp hơi, nước ngưng (xưởng may quần jean 6)	hệ thống	31/03/2022
3	Thiết bị nấu ăn (nồi nấu, tủ nấu cơm)	cái	20/09/2022